

Umowa o usługę projektową

zawarta w dniu _____ 2008 roku w Ujeździe pomiędzy:

Gminą Ujazd

Pl. Kościuszki 6, 97-225 Ujazd

NIP __ - __ - __ - __.

reprezentowaną przez _____

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

_____ z siedzibą w _____,

ul. _____,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców – Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS _____,

NIP __ - __ - __ - __.

reprezentowaną przez:

_____ -

_____ -

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zaś łącznie zwanymi w dalszej części niniejszej Umowy „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej niezbędnej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach : Ujazd, ul. Antolin, Skrzynki, Przesiadłów - położonych w Gminie Ujazd.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę projektową obejmującą wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej niezbędnej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach : Ujazd, ul. Antolin, Skrzynki, Przesiadłów - położonych w Gminie Ujazd.
2. Na przedmiot umowy muszą składać się następujące opracowania
 - 1) koncepcja oraz analiza kosztów przedsięwzięcia – zatwierdzona przez Zamawiającego – **1 egzemplarz w formie pisemnej + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej**
 - 2) dokumentacja projektowo - kosztorysowa w ilościach : **5 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB**

3. Szczegółowy zakres opracowania projektowo – kosztorysowego:

- a) **badania geologiczne**-wraz z ekspertyzą w celu ustalenia poziomu wód gruntowych – 2 egzemplarze
- b) **mapa do celów projektowych odcinka linii kolejowej** w celu zaprojektowania przejścia j sieci kanalizacji sanitarnej po linią kolejową.
- c) **projekty budowlane** wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę, o którym mowa w ustawie Prawo budowlane i spełniające wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z dnia 10 marca 2003 r. Nr 120, poz. 1133) – w liczbie **5 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB**
- d) **projekty wykonawcze** uzupełniające i uszczegółwiające projekty budowlane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z dnia 16 września 2004 r. Nr202, poz. 2072) – w liczbie **5 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB**
- e) **specyfikacja techniczna** wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego w liczbie **5 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB**
- f) **przedmiary robót**, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § 6 - 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego w liczbie **5 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB)**
- g) **kosztorys inwestorski** opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – w liczbie **2 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB)**
- h) **informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)** – w

liczbie 2 egzemplarzy w formie pisemnej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej
(format : (format : PDF, pliki o maks. objętości do 15 MB)

4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia;
- b) w terminie 2 miesięcy od podpisania umowy – przygotowanie koncepcji przebiegu trasy sieci kanalizacyjnej wraz z lokalizacją przepompowni ścieków na kopii mapy ewidencyjnej z zaznaczonym terenem oddziaływania realizowanego przedsięwzięcia na środowisko i dokumentami stwierdzającymi stan własności nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie (lista nieruchomości wraz z wykazem właścicieli lub osób władających na podstawie tytułu prawnego). W przypadku lokalizacji pompowni ścieków na nieruchomości prywatnej będącej własnością podmiotu znajdującego się w jego władaniu na podstawie tytułu prawnego, Wykonawca zobowiązany jest wskazać rozwiązanie wariantowe umożliwiające przeprowadzenie negocjacji na wykup części wskazanych nieruchomości.
- c) W terminie 10 dni od przedłożenia Zamawiającemu przebiegu trasy kanalizacji sanitarnej wraz z lokalizacją przepompowni ścieków – Zamawiający zaakceptuje przebieg trasy kanalizacji i lokalizacji przepompowni, lub zwróci go wraz z wykazem wad w formie pisemnej do poprawki. Wykonawca niezwłocznie, lecz nie dłużej niż 10 dni dokona poprawek wad.
- d) w terminie 70 dni od akceptacji Zamawiającego przebiegu tras kanalizacji sanitarnej i lokalizacji przepompowni:
 - uzyskanie zgód właścicieli terenów, przez które przebiega projektowany kanał, a w przypadku konieczności zaprojektowania trasy kanalizacji ściekowej przez nieruchomości prywatne będące własnością podmiotu lub znajdujące się w jego władaniu na podstawie tytułu prawnego, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgody podmiotu na bezpłatne wejście na teren nieruchomości i realizację inwestycji, która ma być wykonana w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot umowy.
- e) Spotkanie z właścicielem każdej nieruchomości położonej przy projektowanym kanale ściekowym i uzgodnienie odrzutu ścieków na sieci do budynku będącego własnością podmiotu lub znajdujące się we władaniu na podstawie tytułu prawnego.
- f) skuteczne złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i wniosku o uzgodnienie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi załącznikami. Zamawiający przekaze upoważnienia do prowadzenia wszelkich czynności związanych z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i uzgodnienia projektowanej sieci.
- g) Opracowanie wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- h) Całość dokumentacji projektowo – kosztorysowej musi zostać wykonana w terminie 10 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy. Za dzień wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień skutecznego złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
- i) konsultowanie z Zamawiającym istotnych elementów mających wpływ na koszty inwestycji.

ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE

§ 2

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami wiedzy technicznej.

§ 3

1. Przedstawicielem zamawiającego w odniesieniu do prac objętych niniejszą umową jest Pan. Ryszard Kobiela – Kierownik Referatu Inwestycji tel. 0-44 719-21-29 w. 29
2. Wykonawca ustanawia koordynatora zespołu projektowego w osobie _____, tel. _____

OBOWIĄZKI I ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca spełni wszystkie świadczenia, dokona wszelkich nakładów oraz poczyni wszelkie przygotowania, które są potrzebne lub konieczne dla realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami zawartymi w Prawie budowlanym, w stanie nadającym się do urzędowego odbioru oraz w sposób odpowiedni dla jego przeznaczenia.
2. Opracowana dokumentacja będzie międzybranżowo skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, Zawierać będzie wymagane oświadczenia, potwierdzenia, sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikających z przepisów, a także opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Wszelkie koszty uzgodnień, opinii, sprawdzeń, wierceń geologicznych, odkrywek itp. obciążają Wykonawcę.
3. Do dokumentacji załączone będą kserokopie uprawnień projektowych oraz zaświadczenia o przynależności autorów projektów do właściwej Izby samorządu zawodowego poświadczone za zgodność z oryginałem.

§ 5

1. W rozwiązaniach projektowych urządzenia i materiały, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy - Prawo budowlane.
3. Dokumentacja techniczna będzie określała parametry techniczne proponowanych materiałów i urządzeń bez podawania ich nazw. Jeśli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podawania przykładowo co najmniej dwóch nazw handlowych tych materiałów lub urządzeń, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania racjonalnych rozwiązań wpływających na obniżenie kosztów realizacji i eksploatacji projektowanej inwestycji.

§ 6

1. Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaze Wykonawcy mapy do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej (bez terenu kolejowego)

2. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne wystąpienia w terminie 5 dni roboczych, liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

TERMINY

§ 7

1. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia :
 - a) przedstawienie koncepcji oraz analizy kosztów- w ciągu 2 miesięcy od daty zawarcia umowy;
 - b) zatwierdzenie przez zamawiającego koncepcji – 10 dni od dnia przedstawienia koncepcji
 - c) opracowanie całości dokumentacji projektowo – kosztorysowej – 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

WARUNKI ODBIORU

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. O planowanym terminie odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie z co najmniej z siedmiodniowym wyprzedzeniem.
3. Z odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy pozbawiony jakichkolwiek wad.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w protokole na koszt własny w terminie w nim określonym.
5. Stwierdzenie wad lub usterek podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy skutkuje odmową końcowego odbioru. Wady powinny zostać usunięte przez Wykonawcę na koszt własny w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od terminu wyznaczonego na odbiór końcowy przedmiotu umowy.
7. Protokół odbioru zostanie przedstawiony do akceptacji Zamawiającemu niezwłocznie po jego sporządzeniu. Zaakceptowany protokół odbioru stanowi podstawę do rozliczeń.

§ 9

1. Dokumentacja projektowa jako wytwór myśli projektantów podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przekaże na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.
3. Rysunki, opisy specyfikacje techniczne i inne dokumenty, sporządzane przez Wykonawcę w ramach dokumentacji projektowej, stanowiące element składowy

usługi Wykonawcy, przeznaczone są wyłącznie do użytku inwestycji.

4. Projektantów podpisanych w składowych częściach dokumentacji projektowej uznaje się za autorów tej dokumentacji, zachowują oni wszelkie prawa do niej, zastrzeżone na mocy ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych.
5. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie zatrzymać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów Wykonawcy wyłącznie z transparentami tj. kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji do celów posługiwania się nimi w czasie budowy i podczas eksploatacji inwestycji.

Warunki gwarancji

§10

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy do dnia zakończenia gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych.
3. Wykonawca niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej.

Zabezpieczenie

§11

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy z jakiegokolwiek tytułu prawnego, Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione w wysokości 5% (słownie: pięciu procent) wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 14 pkt 1 niniejszej Umowy, tj. w kwocie _____
(słownie: _____) złotych.
W terminie najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w następujących terminach:
 - 1) 70% (słownie: siedemdziesiąt procent) wartości zabezpieczenia – w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od odbioru końcowego z zastrzeżeniem § 8
 - 2) 30% (słownie: trzydzieści procent) wartości zabezpieczenia – w terminie 15 (słownie: piętnastu) dni od zakończenia okresu gwarancji jakości na przedmiot umowy
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji lub poręczenia Zamawiający wymaga aby dokument gwarancji lub poręczenia obejmował okres do końca terminu trwania umowy. Na 14 dni przed upływem tego terminu Wykonawca obowiązany jest złożyć u Zamawiającego dokument gwarancji lub poręczenia na kwotę w wysokości 30% wartości zabezpieczenia obejmujący okres gwarancji i rękojmi pod rygorem zapłaty kary umownej.
6. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może potrącić należną kwotę zabezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy celem zaspokojenia roszczenia. Polecenie przelewu lub wypłaty może nastąpić w każdym terminie.

UBEZPIECZENIE

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej i zawodowej z limitem odpowiedzialności firmy ubezpieczeniowej na kwotę minimum 80 000,00 zł i zobowiązuje się do przedłużenia polisy ubezpieczeniowej na czas trwania umowy.
2. Koszty ubezpieczenia obciążają Wykonawcę.

PODWYKONAWCY

§ 13

1. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy podwykonawcy Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia umowę z podwykonawcą lub jej projekt, celem uzyskania zgody Zamawiającego na powierzenie tej części robót budowlanych temu podwykonawcy.
2. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w tej umowie lub tym projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy.
4. Wykonawca obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom przed wystąpieniem o zapłatę wynagrodzenia do Zamawiającego.

WYNAGRODZENIE

§ 14

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie _____ (słownie: _____) złotych brutto, czyli wraz z podatkiem od towarów i usług.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury końcowej w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez Zamawiającego.

§15

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne na jego rachunek bankowy nr _____ w banku _____.
2. Strony ustalają, iż zapłata następuje z dniem obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy.

4. W przypadku powierzenia wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy podwykonawcom zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi za jednoczesnym okazaniem Zamawiającemu satysfakcjonującego dowodu dokonania zapłaty przez Wykonawcę należności należnych wszystkim podwykonawcom.

KARY UMOWNE

§ 16

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 - 0,2 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 14 ust 1 liczoną za każdy dzień zwłoki po upływie terminu umownego wykonania usługi, przy czym w przypadku przekroczenia terminu o więcej niż 30 dni, kara będzie liczona w podwójnej wysokości,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości - 0,3 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 14 ust 1, za każdy dzień zwłoki albo opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 17

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 18

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku jeśli Wykonawca nie realizuje prac projektowych zgodnie z Umową i lub rażąco nie realizuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie opóźnienia się przez wykonawcę z wykonaniem prac projektowych o więcej niż 60 dni w stosunku do terminów określonych w § 7.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem

- nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych przerwanych, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru prac projektowych przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 8. Postanowienia ustępów powyższych nie uchybiają możliwości odstąpienia przez Strony od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 19

Sądem wyłącznie właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

§ 22

Integralną część umowy stanowi:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia

§ 23

1. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy określonej w ust. 1.

Zamawiający

Wykonawca